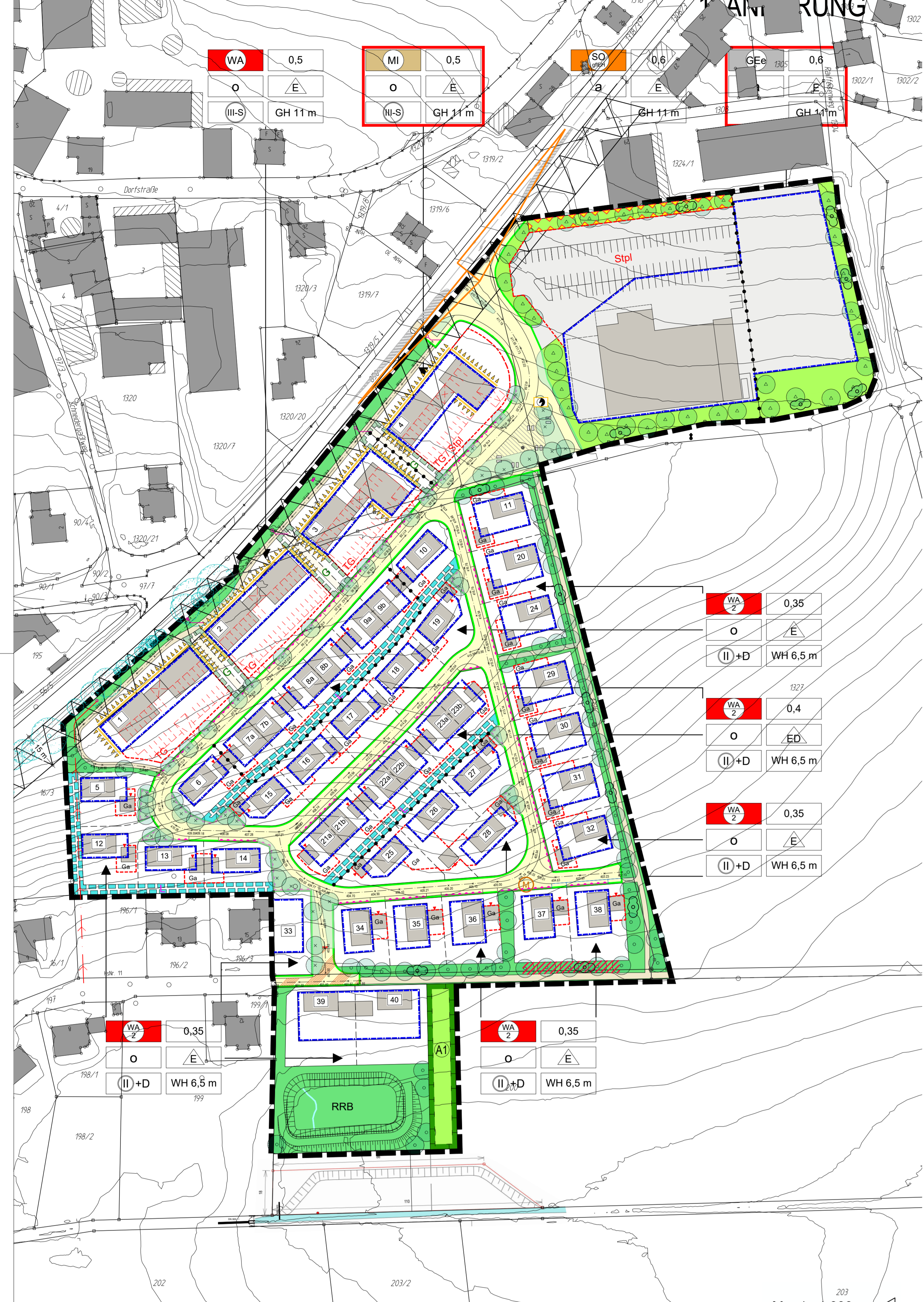


BEBAUUNGSPLAN NR. 29



1. PLANZEICHNUNG

PRÄAMBEL

Die Gemeinde Ehekirchen erlässt aufgrund... des Art. 23 der Gemeindeordnung (GO)...

BEBAUUNGSPLAN NR. 29 'AM HOHEN WEG - 1. ÄNDERUNG'

SATZUNG

2. FESTSETZUNGEN

- 1. Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
2. Art der baulichen Nutzung
2.1. Allgemeines Wohngebiet
2.2. Mischgebiet
2.3. Gewerbegebiet
2.4. Sonstiges Sondergebiet

- 3. Maß der baulichen Nutzung
3.1. Grundflächenzahl
3.2. Bauweise
3.3. Pflanzflächen
3.4. Pflanzstauder für Ortsrandgrünung
3.5. Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung
3.6. Pflanzstauder für Ortsrandgrünung
3.7. Interschutz
3.8. Ausgeschliffene Flächen
3.9. Ausgeschliffene Flächen
3.10. Ausgeschliffene Flächen
3.11. Verkehrsflächen
3.12. Öffentliche Verkehrsfläche mit Straßenbegrenzungslinie
3.13. Öffentliche Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
3.14. Verkehrsflächen
3.15. Öffentliche Verkehrsfläche mit Straßenbegrenzungslinie
3.16. Öffentliche Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
3.17. Verkehrsflächen
3.18. Öffentliche Verkehrsfläche mit Straßenbegrenzungslinie
3.19. Öffentliche Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
3.20. Verkehrsflächen

4.3.2 Pflegemaßnahmen

Die Wiesflächen ist nach erfolgter Bestandenerhaltung...

- 6.1. Grünordnung allgemein
6.2. Öffentliches Grün
6.2.1. Öffentliche Grünfläche
6.2.2. Öffentliche Grünfläche - Verkehrsgrün
6.2.3. zu pflanzender Baum in öffentlicher Grünfläche
6.2.4. zu pflanzender Baum in öffentlicher Grünfläche - Verkehrsgrün
6.3. Privates Grün
6.3.1. Im Allgemeinen Wohngebiet
6.3.2. private Grünflächen
6.3.3. Pflanzstauder
6.3.4. Stützplanzierung
6.4. Pflanzstauder
6.4.1. Pflanzstauder für Verkehrsgrün
6.4.2. Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung
6.4.3. Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

5. VERFAHRENSVERMERKE

- 1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom...
2. Die förmliche Öffentlichkeitsbeteiligung wurde...
3. Die förmliche Beteiligung der Behörden...
4. Zu dem Entwurf des Bebauungsplans...
5. Der Entwurf des Bebauungsplans...
6. Die Gemeinde Ehekirchen hat mit Beschluss...
7. Ausgeführt Ehekirchen, den...
8. Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan...

6. VERFAHRENSVERMERKE

- 1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom...
2. Die förmliche Öffentlichkeitsbeteiligung wurde...
3. Die förmliche Beteiligung der Behörden...
4. Zu dem Entwurf des Bebauungsplans...
5. Der Entwurf des Bebauungsplans...
6. Die Gemeinde Ehekirchen hat mit Beschluss...
7. Ausgeführt Ehekirchen, den...
8. Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan...

7. HINWEISE

- 1. bestehende Grundstücksgrenzen
2. vorgeschlagene Grundstücksgrenzen
3. Flurstücksnummer
4. vorgeschlagene Aufstellfläche für Müllbehälter
5. Gebäudefuß
6. Gebäudeveranschlagung
7. vorgeschlagene Tiefgarage
8. Sichtstreifen
9. Hohenschichten
10. Vorschlag für Einrichtungen zur Regenwasserbewirtschaftung
11. Vorschlag für einen Transformator- Standort
12. vorgeschlagene Garagenzufahrt
13. bestehende Druckleitung
14. Gehölzbestand
15. Strauchpflanzung
16. Fläche für gleichartige und gleichwertige Regenwasserentlastung

6.2.1 Öffentliche Grünfläche

Die öffentliche Grünfläche ist als kräuterreiche...

- 6.2.2 Öffentliche Grünfläche - Verkehrsgrün
6.2.3 zu pflanzender Baum in öffentlicher Grünfläche
6.2.4 zu pflanzender Baum in öffentlicher Grünfläche - Verkehrsgrün
6.3 Privates Grün
6.3.1 Im Allgemeinen Wohngebiet
6.3.2 private Grünflächen
6.3.3 Pflanzstauder
6.3.4 Stützplanzierung
6.4 Pflanzstauder
6.4.1 Pflanzstauder für Verkehrsgrün
6.4.2 Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung
6.4.3 Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

6.3.1 Im Allgemeinen Wohngebiet

Im Allgemeinen Wohngebiet sollen im Mischgebiet...

6.3.2 private Grünflächen

Die privaten Grünflächen sind als kräuterreiche...

6.3.3 Pflanzstauder

Pflanzstauder für Verkehrsgrün

6.3.4 Stützplanzierung

Stützplanzierung

6.4 Pflanzstauder

Pflanzstauder für Verkehrsgrün

6.4.1 Pflanzstauder für Verkehrsgrün

Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

6.3.2 Pflegemaßnahmen

Die Wiesfläche ist nach erfolgter Bestandenerhaltung...

- 6.3.3 Pflanzstauder
6.3.4 Stützplanzierung
6.4 Pflanzstauder
6.4.1 Pflanzstauder für Verkehrsgrün
6.4.2 Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung
6.4.3 Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

6.3.4 Stützplanzierung

Stützplanzierung

6.4 Pflanzstauder

Pflanzstauder für Verkehrsgrün

6.4.1 Pflanzstauder für Verkehrsgrün

Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

6.4.2 Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

6.3.3 Pflanzstauder

Pflanzstauder für Verkehrsgrün

- 6.3.4 Stützplanzierung
6.4 Pflanzstauder
6.4.1 Pflanzstauder für Verkehrsgrün
6.4.2 Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung
6.4.3 Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

6.3.4 Stützplanzierung

Stützplanzierung

6.4 Pflanzstauder

Pflanzstauder für Verkehrsgrün

6.4.1 Pflanzstauder für Verkehrsgrün

Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

6.4.2 Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

6.3.4 Stützplanzierung

Stützplanzierung

- 6.4 Pflanzstauder
6.4.1 Pflanzstauder für Verkehrsgrün
6.4.2 Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung
6.4.3 Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

6.4 Pflanzstauder

Pflanzstauder für Verkehrsgrün

6.4.1 Pflanzstauder für Verkehrsgrün

Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

6.4.2 Pflanzstauder für öffentliche und private Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

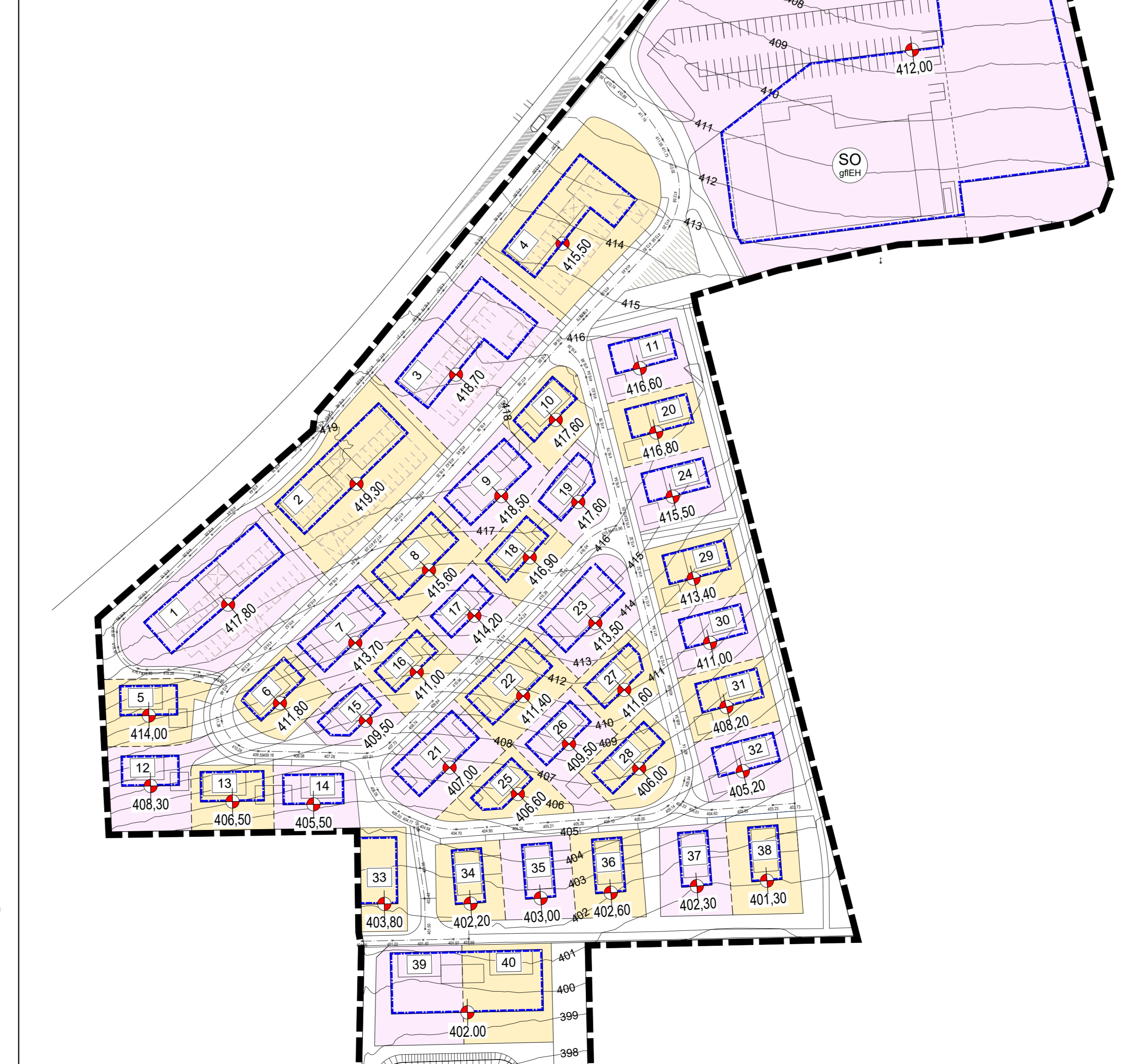
Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

Höhe der Hauptgebäude



6.3.1 Im Allgemeinen Wohngebiet

Im Allgemeinen Wohngebiet sollen im Mischgebiet...

6.3.2 private Grünflächen

Die privaten Grünflächen sind als kräuterreiche...

6.3.3 Pflanzstauder

Pflanzstauder für Verkehrsgrün

Pflanzstauder für Ortsrandgrünung

6.3.4 Stützplanzierung

Stützplanzierung

Stützplanzierung

Stützplanzierung

Stützplanzierung

Stützplanzierung